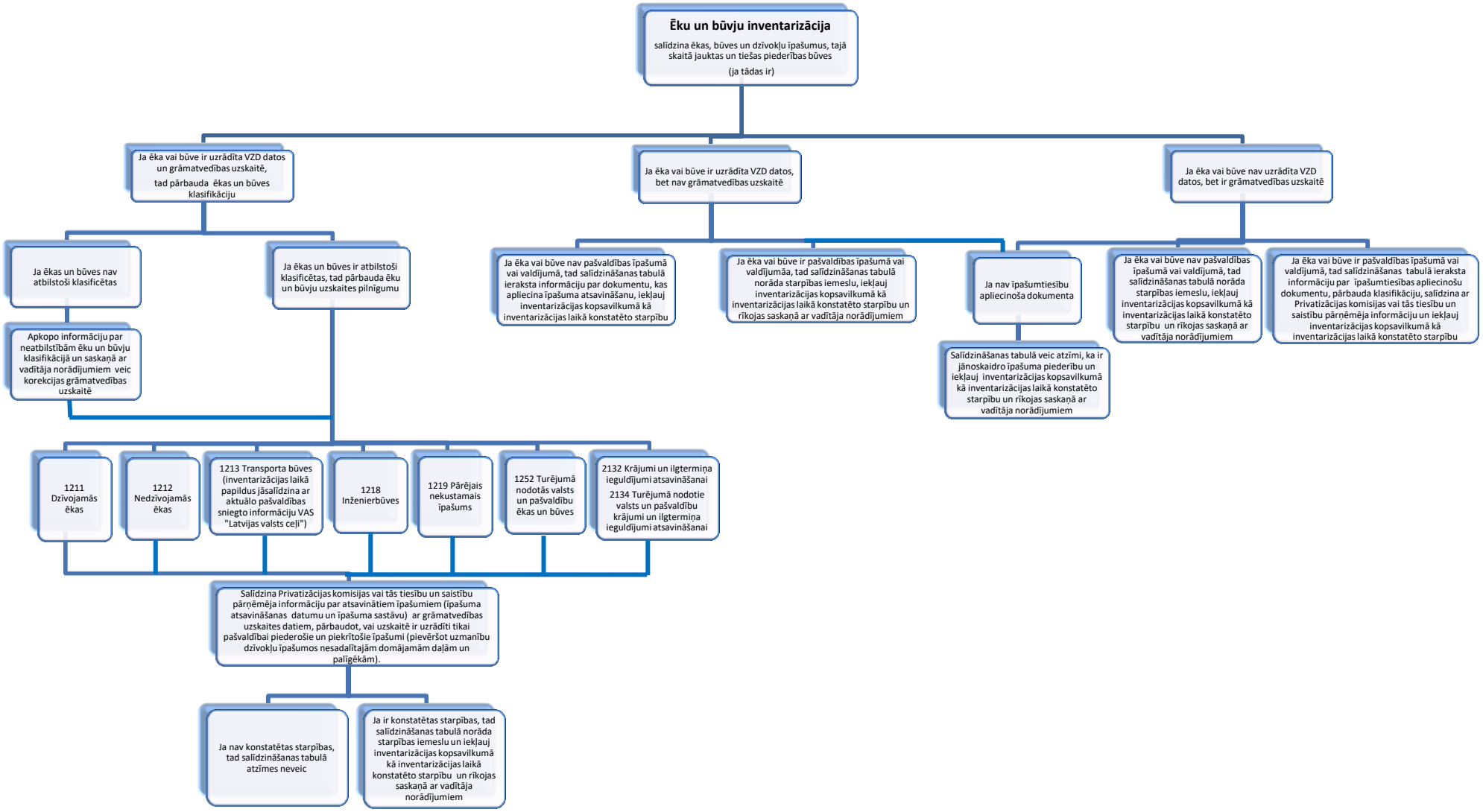
2.pielikums


Ēku un būvju inventarizācija
salīdzina ēkas, būves un dzīvokļu īpašumus, tajā skaitā jauktas un tiešas piederības būves
(ja tādas ir)
Ja ēka vai būve ir uzrādīta VZD datos un grāmatvedības uzskaitē,
tad pārbauda ēkas un būves klasifikāciju
Ja ēka vai būve ir uzrādīta VZD datos, bet nav grāmatvedības uzskaitē
Ja ēka vai būve nav uzrādīta VZD datos, bet ir grāmatvedības uzskaitē
Ja ēkas un būves nav atbilstoši klasificētas
Ja ēkas un būves ir atbilstoši klasificētas, tad pārbauda ēku un būvju uzskaites pilnīgumu
Apkopo informāciju par neatbilstībām ēku un būvju klasifikācijā un saskaņā ar vadītāja norādījumiem veic korekcijas grāmatvedības uzskaitē
Ja ēka vai būve nav pašvaldības īpašumā vai valdījumā, tad salīdzināšanas tabulā ieraksta informāciju par dokumentu, kas apliecina īpašuma atsavināšanu, iekļauj inventarizācijas kopsavilkumā kā inventarizācijas laikā konstatēto starpību
Ja ēka vai būve ir pašvaldības īpašumā vai valdījumāa, tad salīdzināšanas tabulā norāda starpības iemeslu, iekļauj inventarizācijas kopsavilkumā kā inventarizācijas laikā konstatēto starpību un rīkojas saskaņā ar vadītāja norādījumiem
Ja nav īpašumtiesību apliecinoša dokumenta
Salīdzināšanas tabulā veic atzīmi, ka ir jānoskaidro īpašuma piederību un iekļauj inventarizācijas kopsavilkumā kā inventarizācijas laikā konstatēto starpību un rīkojas saskaņā ar vadītāja norādījumiem
Ja ēka vai būve nav pašvaldības īpašumā vai valdījumā, tad salīdzināšanas tabulā norāda starpības iemeslu, iekļauj inventarizācijas kopsavilkumā kā inventarizācijas laikā konstatēto starpību un rīkojas saskaņā ar vadītāja norādījumiem
Ja ēka vai būve ir pašvaldības īpašumā vai valdījumā, tad salīdzināšanas tabulā ieraksta informāciju par īpašumtiesības apliecinošu dokumentu, pārbauda klasifikāciju, salīdzina ar Privatizācijas komisijas vai tās tiesību un saistību pārņēmēja informāciju un iekļauj inventarizācijas kopsavilkumā kā inventarizācijas laikā konstatēto starpību
1211 Dzīvojamās ēkas
1212 Nedzīvojamās ēkas
1213 Transporta būves (inventarizācijas laikā papildus jāsalīdzina ar aktuālo pašvaldības sniegto informāciju VAS "Latvijas valsts ceļi")
1218 Inženierbūves
1219 Pārējais nekustamais īpašums
1252 Turējumā nodotās valsts un pašvaldību ēkas un būves
2132 Krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai
2134 Turējumā nodotie valsts un pašvaldību krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai
Salīdzina Privatizācijas komisijas vai tās tiesību un saistību pārņēmēja informāciju par atsavinātiem īpašumiem (īpašuma atsavināšanas datumu un īpašuma sastāvu) ar grāmatvedības uzskaites datiem, pārbaudot, vai uzskaitē ir uzrādīti tikai pašvaldībai piederošie un piekrītošie īpašumi (pievēršot uzmanību dzīvokļu īpašumos nesadalītajām domājamām daļām un palīgēkām).
Ja nav konstatētas starpības, tad salīdzināšanas tabulā atzīmes neveic
Ja ir konstatētas starpības, tad salīdzināšanas tabulā norāda starpības iemeslu un iekļauj inventarizācijas kopsavilkumā kā inventarizācijas laikā konstatēto starpību un rīkojas saskaņā ar vadītāja norādījumiem